



MARKTGEMEINDEAMT KRONSTORF

**4484 Kronstorf, Brucknerplatz 1
Bezirk Linz – Land, Oberösterreich**



DVR Nr.: 0085146

Zl.: Bau-153/9-2508-2024/Gr

Telefon: 07225/8256 - 221
E-Mail: gemeinde@kronstorf.ooe.gv.at
joachim.gruber@kronstorf.ooe.gv.at
www.kronstorf.at / www.linzland.at

Sachbearbeiter

Joachim Gruber

Gegenstand: **Neubau Festsaal, Um-/Einbau Gastro- und Gästezimmer
sowie Errichtung von Nebengebäuden**

K U N D M A C H U N G

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

Bauwerber: **Golfplatz Kronstorf-Steyr BetriebsgesmbH
Dörfling 2
4484 Kronstorf**

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan der Firma BM Thomas Wimmer, MSc, vom 15.04.2024, Plannr. MHK240415_A, MHK240415_B, MHK240415_C, MHK240415_D, MHK240415_E, MHK240415_G, MHK240415_H, MHK240415_J, dargestellte und in den Baubeschreibungen näher umschriebene Bauvorhaben auf den Grundstücken Nr. **1509/1, 27/1, 67**, alle EZ **38**, KG **Stallbach**, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 OÖ. Bauordnung 1994, idgF, die mit einem Ortsaugenschein an Ort und Stelle verbundene mündliche

Bauverhandlung

für **Mittwoch, den 22.05.2024, um 10:30 Uhr** mit der

**Zusammenkunft der Beteiligten auf dem Grundstück Nr. 1509/1
(Dörfling 2, vor dem Gasthaus Metzenhof) anberaumt.**

Die Baupläne und die Baubeschreibungen liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG idgF zur Folge, **dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren**, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde schriftlich oder während der Verhandlung persönlich Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist gemäß § 19 Abs 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:



LAbg. a. D. Dr. Christian Kolarik

Diese Verständigung ergeht an:

a) Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag

b) sowie weiters an: (Verteiler)